

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Андрей Драгомирович Хлутков
Должность: директор
Дата подписания: 08.09.2024 10:28:09
Уникальный программный ключ:
880f7c07c583b07b775f6604a630281b13ca9fd2

Приложение 6 ОП ВО

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ - филиал РАНХиГС

УТВЕРЖДЕНА
Директор СЗИУ РАНХиГС
А.Д. Хлутков

Электронная подпись

ПРОГРАММА МАГИСТРАТУРЫ

Частное право

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ,
реализуемой без применения электронного (онлайн) курса**

Б1.В.01 «Вопросы общей части гражданского права
(объекты, сделки, исковая давность)»

40.04.01 Юриспруденция
(код, наименование направления подготовки)

очная/заочная
(формы обучения)

Год набора – 2024

Санкт-Петербург, 2024 г.

Автор(ы)–составитель(и):

К.ю.н. , доцент кафедры гражданского и трудового права Вольфсон В. Л.,
К.ю.н. , доцент кафедры гражданского и трудового права Шварц Л. В.

Заведующий кафедрой д.ю.н. профессор, заведующий кафедрой гражданского и
трудового права Разуваев Н.В.

УТВЕРЖДЕНА Методической комиссией по направлениям 40.03.01, 40.04.01,
40.06.01 Юриспруденция Протокол от «13» июля 2021 г. № 3

В новой редакции *Б1.В.01 «Вопросы общей части гражданского права (объекты,
сделки, исковая давность)»* одобрена на заседании кафедры Протокол от 24 апреля 2024
год №4.

Содержание

1.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы.....	4
2.Объем и место дисциплины в структуре ОП ВО	6
3.Содержание и структура дисциплины.....	6
Структура дисциплины	6
3.2.Содержание дисциплины.....	7
4.Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся	8
5.Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине.....	11
6.Методические указания по освоению дисциплины	13
7.Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.....	14
7.1. Основная литература.....	14
7.2. Дополнительная литература	15
7.3. Нормативные правовые документы и иная правовая информация.....	16
7.4. Интернет ресурсы	17
7.5. Иные источники.....	18
8.Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы	18

1.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы

1.1. Дисциплина Б1.В.1 «Вопросы общей части гражданского права (объекты, сделки, исковая давность)» обеспечивает овладение следующими компетенциями:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код компонента компетенции	Наименование компонента компетенции
ПКс ОС-3.	Способность принимать юридически обоснованные решения в условиях рисков гражданско-правового регулирования обязательств, договоров, отношений собственности и иной экономической деятельности	ПКс ОС -3.1	способность квалифицировано применять нормативные правовые акты в сравнительном гражданском и корпоративном праве
ПКс ОС-6.	Способность подготовить и обеспечить проведение публичной процедуры поддержки проекта государственно-частного партнерства	ПКс ОС-6.1.	Способен осуществить юридическую подготовку проекта государственно-частного партнерства

1.2. В результате освоения дисциплины у студентов должны быть сформированы:

ОТФ/ТФ / трудовые/ профессиональные действия	Код компонента компетенции	Результаты обучения
/01.7 Анализ финансовых операций (сделок) клиентов организации в целях выявления их связи с ОД/ФТ В/03.7 Подготовка аналитических материалов для принятия мер по линии ПОД/ФТ в организации В/04.7 Подготовка предложений по совершенствованию законодательства в сфере ПОД/ФТ в организации В/05.7Разработка методик проведения анализа информации в целях ПОД/ФТ в организации С/01.8 Организация разработки правил внутреннего контроля в целях ПОД/ФТ в организации С/02.8 Организация работы по реализации правил внутреннего контроля в целях ПОД/ФТ в организации С/03.8 Организация работы по выявлению операций (сделок), подлежащих контролю в целях ПОД/ФТ, в организации С/04.8 Организация контроля	ПКс ОС -3.1	На уровне знаний: наблюдаемых на практике способов принятия правильного решения с целью обеспечения соблюдения законодательства; - особенностей способов принятия юридического решения с целью непосредственного их воплощения в реальные механизмы разрешения спорных ситуаций на основе точного соответствия предпринимаемых действий действующему законодательству.
		На уровне умений:; правильно определить вид подлежащих применению нормативных актов, их юридическую силу; - давать правильное толкование нормативных актов и особенностей их применения в конкретной жизненной ситуации.
		На уровне навыков и(или) при условии получения следующего опыта профессиональной деятельности: - навыками

реализации работниками организации правил внутреннего контроля в целях ПОД/ФТ		юридически правильного разрешения спорных ситуаций; навык минимизации негативных последствий
<p>В/7 Управление и контроль подготовки и реализации проекта государственно-частного партнерства</p> <p>В/01.7 Обеспечение общеорганизационной подготовки проекта государственно-частного партнерства</p> <p>В/02.7 Обеспечение юридической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p> <p>В/03.7 Обеспечение финансово-экономической подготовки проекта государственно-частного партнерства, включая финансовую модель</p> <p>В/04.7 Обеспечение технической подготовки проекта государственно-частного партнерства</p> <p>В/05.7 Обеспечение процесса отбора частного партнера для реализации проекта государственно-частного партнерства</p> <p>В/06.7 Подготовка и проведение публичных процедур и информационная поддержка проекта государственно-частного партнерства</p> <p>С/7 Организация и проведение подготовки и реализации проекта государственно-частного партнерства</p> <p>С/01.7 Организация инициирования и планирования проекта государственно-частного партнерства</p> <p>С/02.7 Координация участников проекта государственно-частного партнерства</p> <p>С/03.7 Контроль и мониторинг реализации проекта государственно-частного партнерства</p>	ПКс ОС -6.1	<p>На уровне знаний знания норм и принципов частного права;</p> <p>- знания источников частного права; системы источников и специальных принципов осуществления субъективных гражданских прав; особенности разрешения споров в предметной области частного права; Вопросы общей части гражданского права (объекты, сделки, исковая давность)</p> <p>На уровне умений:: – умения выявлять общественные отношения, нуждающиеся в правовой регламентации, анализировать действующие соглашения,– умения толковать положения соглашений;– умения исследовать и разграничить нормы частного права и национального законодательства– умения исследовать общие и специальные принципы частного права.</p> <p>На уровне навыков и(или) при условии получения следующего опыта профессиональной деятельности:– навыками применения обжалования и пересмотра судебных актов в гражданском и арбитражном процессе;– навыками разработки и обсуждения проектов частных соглашений,– навыками анализа осуществления субъективных гражданских прав;– навыками принятия необходимых мер по защите права собственности;– навыками разработки мер по совершенствованию правового регулирования исполнительного производства.</p>

2. Объем и место дисциплины в структуре ОП ВО

Объем дисциплины

Объем дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 академических часов / 108 астрономический час. Дисциплина реализуется с частичным применением дистанционных образовательных технологий (*далее - ДОТ*). Доступ к системе дистанционных образовательных технологий осуществляется каждым обучающимся самостоятельно с любого устройства на портале: <https://lms.ranepa.ru>. Пароль и логин к личному кабинету / профилю предоставляется студенту в деканате.

Очная форма обучения

Вид работы	Трудоемкость(акад/астр)
Общая трудоемкость	144/108
Контактная работа	50/37,5
Лекции	24/18
Практические занятия	24/18
Консультация	2/1,5
Самостоятельная работа	58/43,5
Контроль	36/27
Формы текущего контроля С применением ДОТ	Устный опрос, тестирование , задачи, доклад
Форма промежуточной аттестации С применением ДОТ	экзамен

Заочная форма обучения

Вид работы	Трудоемкость(акад/астр)
Общая трудоемкость	144/108
Контактная работа	14/10,5
Лекции	4/3
Практические занятия	8/6
Консультация	2/1,5
Самостоятельная работа	121/90,75
Контроль	9/6,75
Формы текущего контроля С применением ДОТ	Устный опрос, тестирование , задачи, доклад
Форма промежуточной аттестации С применением ДОТ	экзамен

Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина Б1.В.1 «Вопросы общей части гражданского права (объекты, сделки, исковая давность)» относится к вариативной части дисциплин по выбору учебного плана магистерской программы Частное право направления 400401 Юриспруденция, изучается в 1 семестре на 1 курсе по очной и заочной форме обучения. При изучении дисциплины студенты опираются на знания, приобретенные в ходе преподавания следующих дисциплин: Общие положения об обязательствах и договорах, Особенности защиты прав и законных интересов юридических лиц по корпоративным спорам.

3. Содержание и структура дисциплины

Структура дисциплины

№ п/п	Наименование тем	Объем дисциплины, час.	Форма
-------	------------------	------------------------	-------

	(разделов),	Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	текущего контроля успеваемости**, промежуточной аттестации
			Л / ДОТ	ЛР / ДОТ	ПЗ / ДОТ	КСР		
Очная форма обучения								
Тема 1	Объекты гражданских прав	34	8		8		18	О
Тема 2	Основания возникновения гражданских правоотношений: сделки, решения собраний	36	8		8		20	О, Д, З
Тема 3	Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность	36	8		8		20	О, Д, Т
	Консультация	2						
Промежуточная аттестация		36						экзамен
Всего:		144	24		24	2	58	
Заочная форма обучения								
Тема 1	Объекты гражданских прав	42	2		2		38	О, Д, З
Тема 2	Основания возникновения гражданских правоотношений: сделки, решения собраний	48	1		2		45	О, Д, З
Тема 3	Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность	43	1		4		38	О, Д, Т
	Консультация	2						
Промежуточная аттестация		9						экзамен
Всего:		144	4		8		121	9

** – формы текущего контроля успеваемости: опрос (О), тестирование (Т), задачи (З), доклад (Д) и др.

3.2. Содержание дисциплины

1. Объекты гражданских прав

Объекты гражданских прав: понятие, виды, обороноспособность.

Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей: движимые и недвижимые вещи; единый недвижимый комплекс; неделимые вещи; сложные вещи; главная вещь и ее принадлежность; плоды, продукция и доходы; животные; деньги и валютные ценности; документарные ценные бумаги. Иные классификации вещей.

Документарные ценные бумаги: понятие, виды. Исполнение и возражения по документарным ценным бумагам. Переход прав, удостоверенных документарной ценной бумагой и ответственность за действительность прав, удостоверенных документарной ценной бумагой. Особенности истребования документарных ценных бумаг от

добросовестного приобретателя, восстановление прав по документарной ценной бумаге и обездвиживание документарных ценных бумаг.

Бездокументарные ценные бумаги. Общие положения о бездокументарных ценных бумагах. Исполнение по бездокументарной ценной бумаге. Переход прав по бездокументарной ценной бумаге и возникновение ее обременения. Защита нарушенных прав правообладателей. Последствия истребования бездокументарных ценных бумаг. Последствия утраты учётных записей, удостоверяющих права на бездокументарные ценные бумаги.

Иные объекты гражданских прав: работы, услуги, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, нематериальные блага.

2. Основания возникновения гражданских правоотношений: сделки, решения собраний

Юридические факты: понятие и виды. Понятие сделки. Договоры и односторонние сделки. Обязанности по односторонним сделкам и правовое регулирование односторонних сделок. Согласие на совершение сделки. Форма сделки: устная, простая письменная и нотариальная. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделки и последствия уклонения от нее. Юридически значимые сообщения. Недействительность сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Последствия недействительности сделки. Отдельные виды недействительных сделок: статьи с 168 по 179 ГК РФ. Недействительность части сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Понятие решения собрания как юридического факта. Принятие решения собрания. Недействительность решения собрания, его оспоримость и ничтожность.

3. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность

Представительство: понятие, виды. Доверенность: понятие, удостоверение. Виды доверенностей: разовая, специальная, генеральная, безотзывная доверенность. Срок доверенности и ее передоверие. Прекращение доверенности и его последствия.

Сроки: понятие и виды. Определение срока. Начало и окончание срока, определенного периодом времени.

Исковая давность: понятие, общий и специальный срок исковой давности. Применение исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Течение срока исковой давности: начало, приостановление, перерыв и восстановление. Течение срока давности при перемене лиц в обязательстве и при защите нарушенного права в судебном порядке. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности.

4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся

В ходе реализации дисциплины *Б1.В.01 «Вопросы общей части гражданского права (объекты, сделки, исковая давность)»* используются следующие **методы текущего контроля успеваемости обучающихся**:

Тема и/или раздел	Методы текущего контроля успеваемости
Объекты гражданских прав	Устный опрос, задачи, доклады
Основания возникновения гражданских правоотношений: сделки, решения собраний	Устный опрос, задачи, доклады
Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность	Устный опрос, тестирование, доклады

Типовые материалы текущего контроля успеваемости обучающихся

Типовые оценочные материалы

Примеры вопросов для устного опроса:

1. В каком значении используется понятие «объект» в Гражданском кодексе Российской Федерации?
2. Как соотносятся понятия «объект гражданского права» и «вещь»?
3. Что такое сделка? Как понятие «сделка» соотносится с понятиями «договор» и «обязательство»?
4. Назовите и охарактеризуйте признаки сделки.
5. Что такое представительство и каково его значение?
6. Каковы основания возникновения представительства?

Примеры ситуационных задач:

Задача № 1. Индивидуальный предприниматель Петров (покупатель) и ООО «Комета+» (продавец) заключили договор, по условиям которого продавец продает действующий бизнес по полиграфической, копировальной и торговой деятельности (розничная торговля канцтоварами), а покупатель покупает данный бизнес со всем оборудованием и товарами, находящимися в арендуемом продавцом помещении, помещение и дальнейшая ежемесячная оплата за аренду в стоимость данной сделки не входят. После подписания договора, но до момента передачи имущества, покупателем была уплачена сумма по договору в размере 2 000 000 рублей.

Полагая, что данный договор является договором купли-продажи предприятия, покупатель потребовал от продавца письменных доказательств того, что кредиторы по обязательствам, включенным в состав продаваемого предприятия, были до его передачи покупателю письменно уведомлены о его продаже согласно ст. 562 ГК РФ. Продавец такие доказательства представить отказался, аргументируя тем, что из буквального содержания условий договора следует, что стороны договорились о продаже перечня отдельных видов имущества, не включающего недвижимые вещи, а не о продаже имущественного комплекса копировального центра.

Петров обратился в суд, требуя расторжения договора, поскольку интереса в приобретении только оборудования и товара у него не было. По его мнению, из содержания п. 1 ст. 132 ГК РФ не следует, что в состав предприятия обязательно должно входить недвижимое имущество. Предприятие как имущественный комплекс лишь в качестве юридической фикции признается недвижимостью. Кроме того, стороны договора намеривались осуществить государственную регистрацию договора купли-продажи, но ввиду признания утратившим силу п. 3 ст. 560 ГК РФ не был зарегистрирован и переход права собственности на имущественный комплекс, что свидетельствует о неисполнении договора. Кроме этого, договор не позволяет однозначно определить его предмет.

На чьей стороне будет суд? Подготовьте мотивировочную часть судебного решения.

Задача № 2. Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей. Муж обязуется не претендовать на раздел совместно нажитого имущества. Жена – не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия. Нотариус отказался удостоверить подобную сделку.

Определить, правильно ли поступил нотариус?

Задача № 3. Козлов выдал Егорову доверенность на покупку мотоцикла. Егоров тяжело заболел, был госпитализирован и не мог лично исполнить поручение. Он выдал в порядке передоверия доверенность Лукину. Эта доверенность была удостоверена главным врачом больницы, в которой находился Егоров. Никаких сведений о своих действиях

Егоров Козлову не сообщил. Лукин купил мотоцикл для Козлова, но его стоимость превысила оговоренную в доверенности, выданной Козловым. Кроме того, выяснилось, что купленный мотоцикл принадлежит Гришину, от которого Лукин имеет доверенность на продажу мотоцикла. Козлов отказался принять купленный для него мотоцикл.

Лукин обратился в суд с требованием обязать Козлова принять мотоцикл и оплатить расходы, связанные с его доставкой.

Установить, какое решение вынесет суд?

Примеры тестовых заданий:

1. Установить, на предъявительские, именные и ордерные подразделяются:

- а) документарные ценные бумаги;
- б) бездокументарные ценные бумаги;
- в) и те, и другие.

2. Указать, срок исковой давности для лица, не являющегося стороной сделки, не может превышать:

- а) три года со дня начала исполнения сделки;
- б) десять лет со дня начала исполнения сделки;
- в) один год со дня начала исполнения сделки.

3. Назвать, к юридически значимым сообщениям относятся:

- а) заявления;
- б) уведомления,
- в) извещения,
- г) требования
- д) все вышеперечисленные.

4. Установить, представительство не допускается:

- а) при совершении завещания;
- б) при совершении сделки купли-продажи;
- в) при совершении договора аренды.

5. Определить, выдача доверенности является:

- а) консенсуальной сделкой;
- б) двусторонней сделкой;
- в) односторонней сделкой.

6. Назвать, течение исковой давности приостанавливается, если обстоятельство, ее приостанавливающее, наступило:

- а) в течение первого года исковой давности;
- б) в течение последних шести месяцев;
- в) в любой момент течения срока исковой давности.

Условия выполнения задания

1. Место (время) выполнения задания: в компьютерном классе.

2. Из 25 вопросов по Теме 3 для каждого варианта теста случайным образом выбираются 5 вопросов. При прохождении теста студентом происходит перемешивание вопросов и вариантов ответов (порядок предъявления и вопросов, и ответов меняется). Максимальное время выполнения задания: 10 мин.

3. Преподаватель может разрешить студенту пользоваться конспектом.

Примеры тем докладов:

- 1. Цифровизация объектов гражданских прав.
- 2. Имущество как основной объект гражданского оборота.
- 3. Антисоциальные сделки по российскому гражданскому законодательству.
- 4. Становление представительства как гражданского правоотношения.
- 5. Проблемы легального определения исковой давности.

5.Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине

**5.1. Экзамен проводится с применением следующих методов (средств):
в виде устного ответа на вопросы билета.**

5.2. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Компонент компетенции	Промежуточный/ключевой индикатор оценивания	Критерий оценивания
ПКс ОС -3.1 способность квалифицировано применять нормативные правовые акты в сравнительном гражданском и корпоративном праве	Применяет нормативные правовые акты в решении кейс-заданий, связанных с сопоставительным сравнением отдельных институтов гражданского права и различных парадигматических правовых систем современного права;- ориентируется в нормативных правовых актах корпоративного права	грамотно применяет нормативные правовые акты в решении кейс-заданий, связанных с сопоставительным сравнением отдельных институтов гражданского права и различных парадигматических правовых систем современного права; - уверено ориентируется в нормативных правовых актах корпоративного права
ПКс ОС-6.1. Способен осуществить юридическую подготовку проекта государственно-частного партнерства	Осуществляет юридическую подготовку проекта государственно-частного партнерства	Квалифицированно осуществлена юридическая подготовка проекта государственно-частного партнерства

Типовые оценочные материалы промежуточной аттестации

Вопросы к экзамену

1. Определить понятие, виды, оборотоспособность объектов гражданских прав.
2. Интерпретировать классификацию вещей как объектов гражданских прав.
3. Дать общую характеристику. Документарные ценные бумаги: понятие, виды.
4. Рассказать об исполнении и возращении по документарным ценным бумагам.
5. Объяснить переход прав, удостоверенных документарной ценной бумагой.
6. Раскрыть особенности истребования документарных ценных бумаг от добросовестного приобретателя.
7. Исследовать ответственность за действительность прав, удостоверенных документарной ценной бумагой.
8. Рассказать о восстановлении прав по документарной ценной бумаге и обездвиживание документарных ценных бумаг.
9. Дать общую характеристику. Обездвиживание документарных ценных бумаг.
10. Дать общую характеристику. Бездокументарные ценные бумаги: общие положения.
11. Объяснить исполнение прав по бездокументарной ценной бумаге.
12. Рассказать о переходе прав по бездокументарной ценной бумаге и возникновение ее обременения
13. Описать защиту нарушенных прав правообладателей бездокументарных ценных бумаг.
14. Описать последствия истребования бездокументарных ценных бумаг.
15. Объяснить последствия утраты учётных записей, удостоверяющих права на бездокументарные ценные бумаги.
16. Интерпретировать работы и услуги как объекты гражданских прав.
17. Рассказать об охраняемых результатах интеллектуальной деятельности и

- приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских прав.
18. Интерпретировать нематериальные блага как объекты гражданских прав.
 19. Рассмотреть правовую природу информации как объекта гражданских прав.
 20. Описать юридические факты: понятие и виды.
 21. Определить понятие и виды сделок.
 22. Соотнести понятия «сделка», «договор» и «обязательство».
 23. Охарактеризовать односторонние сделки: обязанности, правовое регулирование.
 24. Описать условия действительности сделки.
 25. Дать общую характеристику. Форма сделки.
 26. Рассказать о согласии на совершение сделки.
 27. Назвать последствия уклонения от нотариального удостоверения или государственной регистрации сделки.
 28. Дать общую характеристику. Юридически значимые сообщения.
 29. Рассказать о ничтожных и оспоримых сделках и последствия их совершения.
 30. Раскрыть общие положения о последствиях недействительности сделки.
 31. Описать отдельные виды недействительных сделок.
 32. Рассказать о сроках исковой давности по недействительным сделкам.
 33. Описать решение собрания: понятие, принятие.
 34. Дать общую характеристику. Принятие решения собрания.
 35. Охарактеризовать недействительность решения собрания, его оспоримость и ничтожность.
 36. Дать общую характеристику. Представительство: понятие, виды.
 37. Назовите последствия заключения сделки неуполномоченным лицом
 38. Опишите особенности коммерческого представительства
 39. Определить понятие доверенности и ее удостоверение.
 40. Охарактеризовать виды доверенностей: разовая, специальная, генеральная, безотзывная доверенность.
 41. Описать срок доверенности и ее передоверие.
 42. Охарактеризовать прекращение доверенности и его последствия.
 43. Дать общую характеристику. Сроки: понятие и виды.
 44. Рассказать об определении срока. Начало и окончание срока, определенного периодом времени.
 45. Охарактеризовать исковую давность: понятие, общий и специальный срок исковой давности.
 46. Дать общую характеристику. Применение исковой давности.
 47. Охарактеризовать требования, на которые исковая давность не распространяется.
 48. Рассказать о течении срока исковой давности: начало, приостановление, перерыв и восстановление.
 49. Идентифицировать течение срока давности при перемене лиц в обязательстве и при защите нарушенного права в судебном порядке.
 50. Охарактеризовать исполнение обязанности по истечении срока исковой давности.

Шкала оценивания

«Отлично» (А) – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов необходимые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному.

«Хорошо» (В, С) – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов, некоторые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы недостаточно, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество выполнения ни одного из них не оценено минимальным числом баллов, некоторые виды заданий выполнены с ошибками.

«Удовлетворительно» (D, E) – теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, необходимые практические навыки работы с освоенным материалом в основном сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий выполнено, некоторые из выполненных заданий, возможно, содержат ошибки.

«Неудовлетворительно» (FX) - теоретическое содержание курса не освоено, необходимые практические навыки работы не сформированы, выполненные учебные задания содержат грубые ошибки, дополнительная самостоятельная работа над материалом курса не приведет к существенному повышению качества выполнения учебных заданий

Экзамены организуются в период сессии в соответствии с текущим графиком учебного процесса, утвержденным в соответствии с установленным в СЗИУ порядком. Продолжительность экзамена для каждого студента не может превышать четырех академических часов. Экзамен не может начинаться ранее 9.00 часов и заканчиваться позднее 21.00 часа. Экзамен проводится в аудитории, в которую запускаются одновременно не более 5 человек. Время на подготовку ответов по билету каждому обучающемуся отводится 30-40 минут. При явке на экзамен обучающийся должен иметь при себе зачетную книжку. Во время экзамена обучающиеся по решению преподавателя могут пользоваться учебной программой дисциплины и справочной литературой.

6. Методические указания по освоению дисциплины

Курс «Вопросы общей части гражданского права (объекты, сделки, исковая давность)» является частью Гражданского права России. Гражданское право России основывается на частноправовых принципах и традициях, и является основным регулятором товарно-денежных и иных отношений, складывающихся в рыночном хозяйстве. Ценность и широта сферы применения гражданско-правового регулирования определяется тем, что гражданско-правовому регулированию свойственны начала инициативы и диспозитивности, юридического равенства и взаимной имущественной ответственности, законодательного ограничения необоснованного государственного вмешательства в частные дела, неприкосновенность частной собственности и свобода договоров, судебной защиты гражданских прав. В связи с этим, возникает необходимость глубокого изучения основных гражданско-правовых категорий и конструкций, цивилистического инструментария и предоставляемых им многообразных возможностей. Отсюда гражданское право, как фундаментальная учебная дисциплина является одним из краеугольных основ современного юридического образования. В рамках изучения курса «Вопросы общей части гражданского права (объекты, сделки, исковая давность)» преследуется цель не только подготовки юристов-цивилистов, но и более общая – правового воспитания, формирования правовой культуры и гражданских качеств будущих специалистов.

Приступая к изучению курса «Вопросы общей части гражданского права (объекты, сделки, исковая давность)», студент должен, прежде всего, ознакомиться с программой дисциплины, которая содержит основные вопросы по каждой теме. Освоение темы программы следует начинать с изучения соответствующего раздела учебника, где раскрыто содержание темы. Использовать необходимо преимущественно те учебники, которые рекомендованы в перечне основной литературы. После этого следует изучить действующее законодательство, а затем научную литературу по теме, так как гражданское право, как отрасль права основывается на сложных теоретических положениях без освоения, которых нельзя достигнуть положительного результат. Для того чтобы закрепить понимание следует ответить на контрольные вопросы темы. Для лучшего усвоения лекционного материала необходимо до того, как преподавателем будет

проведена лекция по определенной теме, предварительно ознакомиться с темой лекционного занятия, с рекомендованной литературой.

Семинарские занятия предназначены для того, чтобы студент получил навыки применения законодательства и теоретических положений при решении конкретных правовых ситуаций. Семинарские занятия являются комплексными, то есть предусматривающими как рассмотрение теоретических вопросов, так и решение ситуационных задач. При подготовке к семинарскому занятию студент должен изучить лекционный материал, рекомендованную учебную и научную литературу, нормативно-правовые акты по теме, освоить содержание теоретических вопросов. Затем следует решить предложенные ситуационные задачи по теме. Решение заключается в правильном, с точки зрения права, решении проблемы. Решение должно быть аргументировано ссылками на действующее законодательство.

Семинарское занятие представляет собой активную форму совместной учебно-воспитательной работы студента и преподавателя. Главное содержание этого вида учебного занятия – обсуждение студентами (под руководством преподавателя) заранее подготовленных ими сообщений, докладов по теме занятия и решение ситуационных задач. Цель данного вида занятий – подведение итогов самостоятельной работы студентов, проверка приобретенных знаний, их закрепление, расширение, углубление. Семинарское занятие предполагает повышение теоретического уровня знаний, полученных на лекции и в процессе самоподготовки студентов, развитие речи и логического мышления, углубленное изучение нормативно-справочного материала по данной отрасли права, использованию полученных знаний на практике.

На семинарских занятиях студенты обязаны научиться навыкам правильного устного изложения материала перед аудиторией, умело обосновывать свои мысли, защищать убеждения перед оппонентами, вести полемику, овладеть культурой речи.

Темы семинарских занятий на семестр предоставляются студентам заранее до начала семинарских занятий. Каждое семинарское занятие посвящено определенной теме в соответствии учебно-тематическим планом и содержит: теоретические вопросы для обсуждения, ситуационные задачи, перечень необходимых нормативно-правовых актов, и перечень основной и дополнительной литературы. Студент обязан, заранее готовится к семинарским занятиям.

Тестовые задания по теме – предусматривают закрепление материала и проверку знаний студента по наиболее важным вопросам темы. Для ответа на вопрос теста студенту необходимо выбрать наиболее полный и правильный ответ, либо вписать свой вариант ответа. При наличии вариантов ответа правильным будет только один вариант.

Итоговый тест предполагает проверку знаний студентов, успешно работавших весь учебный период при изучении дисциплины. При положительных ответах, результат теста может быть использован в качестве итогового зачета для данной группы студентов.

Объем материала, выносимого на зачёт, основывается на вопросах, содержащихся в настоящей рабочей программе. Экзамен является устным, осуществляется без билетов.

7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

7.1. Основная литература.

1. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 435 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15227-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/510593>

2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 451 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/537503>

3. Гражданское право. Схемы, таблицы : учебное пособие для вузов / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 443 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15998-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/530858>

4. Курбатов, А. Я. Проблемы применения норм гражданского права : учебное пособие для вузов / А. Я. Курбатов. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 153 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13456-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/519499>

5. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для вузов / Е. М. Михайленко. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 413 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12227-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/511375>

6. Разумовская, Е. В. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для вузов / Е. В. Разумовская. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 253 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08703-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/531510>

7.2. Дополнительная литература

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : учебник для вузов / В. А. Алексеев. — 3-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 601 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15957-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/510340>

2. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Права на недвижимые вещи: общие проблемы : учебное пособие для вузов / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 164 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13418-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/519234>

3. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Права на публичные недвижимые вещи : монография / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 283 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-15786-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/544838>

4. Афанасьев, И. В. Актуальные проблемы вещного права : учебное пособие для вузов / И. В. Афанасьев ; под редакцией Г. Ф. Ручкиной. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 161 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11914-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/518304>

5. Белов, В. А. Очерки вещного права : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 332 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-01059-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/536430>

6. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9–12 [Электронный ресурс] / Б. М. Гонгало, А. В. Дёмкина, М. Я. Кириллова [и

др.] ; под ред. П. В. Крашенинников. — Электрон. текстовые данные. — М. : Статут, 2016. — 270 с. — 978-5-8354-0957-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/81106.html>

7. Договоры коммерческого права. Проблемы общей теории торговых договоров : учебное пособие для вузов / В. А. Белов [и др.] ; под редакцией В. А. Белова. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 341 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12554-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/542671> (дата обращения: 23.05.2024).

8. Договорное право : учебное пособие для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 407 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16126-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/530487>

9. Зенин, И. А. Право интеллектуальной собственности : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 11-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 577 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15292-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/544685>

10. Кириллова, М. Я. Сроки в гражданском праве. Исковая давность [Электронный ресурс] / М. Я. Кириллова, П. В. Крашенинников. — Электрон. текстовые данные. — М. : Статут, 2016. — 80 с. — 978-5-8354-1205-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49316.html>

11. Николюкин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы) : учебное пособие для вузов / С. В. Николюкин. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 304 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13643-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/519677>

12. Объекты гражданских прав : учебник для вузов / Т. В. Дерюгина [и др.] ; ответственные редакторы Т. В. Дерюгина, В. Н. Ткачев, Л. А. Чеговадзе. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 379 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15233-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/544420>

13. Придворова, М. Н. Гражданское право (Общая часть) : практикум / М. Н. Придворова. — Тамбов : Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2020. — 80 с. — ISBN 978-5-8265-2210-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/115712.html>

14. Саенко, Л. В. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие для вузов / Л. В. Саенко, Л. Г. Щербакова. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 265 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11453-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/517907>

15. Щербак, Н. В. Право интеллектуальной собственности: общее учение. Авторское право и смежные права : учебное пособие для вузов / Н. В. Щербак. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 342 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15768-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/541973>

7.3. Нормативные правовые документы и иная правовая информация

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020)

2. Гражданский кодекс РФ, часть первая: Федеральный закон от 30.11.1994 № 51-ФЗ.
3. Гражданский кодекс РФ, часть четвертая: Федеральный закон от 18.12.2006 № 230-ФЗ.
4. Земельный кодекс РФ: Федеральный закон от 25.11.2001 № 136-ФЗ.
5. Градостроительный кодекс РФ: Федеральный закон от 22.12.2004 № 190-ФЗ
6. О рынке ценных бумаг: Федеральный закон РФ от 22.04.1996 № 39-ФЗ.
7. О переводном и простом векселе: Федеральный закон от 11.03.1997 № 48-ФЗ.
8. О государственной регистрации недвижимости: Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ.
9. О драгоценных металлах и драгоценных камнях: Федеральный закон от 26.03.1998 № 41-ФЗ.
10. Об ипотечных ценных бумагах: Федеральный закон от 11.11.2003 № 152-ФЗ.
11. О валютном регулировании и валютном контроле: Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ.
12. О защите прав потребителей: Закон РФ от 07.02.1992 г. № 2300-1
13. Об информации, информационных технологиях и о защите информации: Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ.
14. О защите конкуренции: Федеральный закон от 08.07.2006 № 135-ФЗ
15. О применении судами некоторых положений части I Гражданского кодекса Российской Федерации: Постановление Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25.
16. О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса РФ об исковой давности: Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015. № 43.
17. Обзор практики применения арбитражными судами статей 178, 179 Гражданского кодекса РФ: Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 10.12.2013 № 162.
18. Об оборотоспособности объектов гражданских прав: Письмо Минстроя России от 12.01.2023 № 740-ТБ/02.
19. Об оспаривании крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность: Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.06.2018 № 27 .

7.4. Интернет ресурсы

Доступ к подписным электронным информационным ресурсам осуществляется с любого рабочего места СЗИУ по локальной сети, а также с любого компьютера или мобильного устройства, подключенного к сети Интернет, через сайт научной библиотеки СЗИУ <http://nwapa.spb.ru/> по индивидуальному логину и паролю.

Русскоязычные ресурсы: - учебники, учебные пособия, монографии, сборники статей, практикумы, статьи из периодических изданий из электронно-библиотечных систем: (ЭБС) Айбукс; (ЭБС) Лань; (ЭБС) ЮРАЙТ; (ЭБС) Book.ru; (ЭБС) IPRbook.- East View Information Services, Inc. (Ист-Вью) - статьи из периодических изданий (журналы, газеты) по общественным и гуманитарным наукам.

- Электронная библиотека ИД «Гребенников» - научно-практические статьи по финансам, менеджменту, маркетингу, логистике, управлению персоналом.

Англоязычные ресурсы: EBSCO Discovery +A-to-Z. Система поиска по электронной подписке института;

Ebook Central – Полнотекстовая база данных электронных книг по всем отраслям знаний; Springer Link - полнотекстовые политематические базы академических книг; WILEY - более 1600 монографий и сборников по юриспруденции, криминологии, экономике, финансам и др.; Cambridge University Press –полнотекстовые издания; EBSCO Publishing - мультидисциплинарные и тематические базы данных научных журналов; Emerald eJournals Premier - электронное собрание рецензируемых журналов; SAGE Premier – база рецензируемых полнотекстовых электронных журналов; Springer Link - полнотекстовые

политематические базы академических журналов; WILEY - доступны выпуски 1500 академических журналов разных профилей; Архивы НЭИКОН - полные тексты научных журналов до 2012 года авторитетных издательств: Annual Reviews, Cambridge University Press, Oxford University Press, Sage Publications, Taylor & Francis.

7.5. Иные источники

Не используются

8. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

Лекции и семинарские занятия проводятся с применением мультимедийных и Интернет-технологий. В процессе обучения может быть также использовано компьютерное тестирование. Курс, в частности, включает в себя:

- использование программного обеспечения Microsoft Excel, Microsoft Word, Microsoft Power Point для подготовки текстового и табличного материала, графических иллюстраций;
- методы обучения с использованием информационных технологий (компьютерное тестирование, демонстрация мультимедийных материалов);
- интернет-сервисы и электронные ресурсы (поисковые системы, электронная почта, профессиональные тематические чаты и форумы, системы аудио и видео конференций, онлайн энциклопедии, справочники, библиотеки, электронные учебные и учебно-методические материалы);

Информационные справочные системы: <http://uristy.ucoz.ru/>; <http://www.garant.ru/>; <http://www.kodeks.ru/> и другие.

№ п/п	Наименование
1.	Специализированные залы для проведения лекций:
2.	Специализированная мебель и оргсредства: аудитории и компьютерные классы, оборудованные посадочными местами
3.	Технические средства обучения: Персональные компьютеры; компьютерные проекторы; звуковые динамики; программные средства, обеспечивающие просмотр видеофайлов